

HAUSBOTY „ OSTROV – VÁH“



Popis hausbotu

Hausbot typ A, B si zobral za vzor BUNGALOW 11 , dom je malej veľkostnej kategórie • realizačne ide o jednoduchú stavbu bez stropnej konštrukcie • svojim bezbariérovým riešením je vhodný aj pre bývanie osôb so zníženou pohybovou schopnosťou • vhodné dispozičné oddelenie dennej časti od nočnej

Parameter	A Variant	B Variant
počet osôb:	4	3
obytné miestnosti:	3	3
zastavaná plocha:	79,9 m ²	60 m ²
celková užitková plocha:	69,9 m ²	50 m ²
výška hrebeňa strechy od ±0,0:	4,52 m	
orientácia hlavného vstupu:	SZ, S	
suterén užitková plocha:	0 m ²	
sklon strechy:	22°	

Cena (vrátane DPH a individuálneho projektu)

stavba " hrubá stavba	„A "	102 200 €	„B“	94 000 €
stavba v štádiu "holodom	„A":	117 320 €	„B“	105 700 €
stavby na "kľúč	„A ":	129 500 €	„B“	115 000 €

Orientačná cena Hausbotu na kľúč obsahuje

- Oceľovú konštrukciu telesa katamaranu o rozmeroch 7 978 x 12 000 mm
- Oceľová konštrukcia prístupovej lávky, vzpery, vyviazanie, kotvenie



- obvodové a vnútorné nosné priečky technológia **SIPs**
- vnútorné deliace priečky **EUROPANEL**
- montovanú stropnú konštrukciu **EUROPANEL**
- drevený krov s protipliesňovým náterom
- podbitie viditeľných častí krovu tatranským profilom
- ľahká strešná krytina vrátane doplnkov, strešná fólia
- klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu
- komínový systém z betónových tvárnic a šamotových vložiek
- vonkajšie okná a dvere plastové biele



- strešné okná **VELUX** bez doplnkov
- garážové vráta výklopné
- vnútorné inštalácie - vodovod, kanalizácia, elektroinštalácia končiace 1 meter od domu
- elektrické sálavé infrapanely
- kotol so zásobníkom TÚV
- vápenno-cementové omietky vnútorné, zateplenie vonkajších obvodových konštrukcií fasádnym polystyrénom hrúbky 50 mm, vonkajšia silikátová

omietka

škrabaná 2 mm od spoločnosti zateplenie vonkajších obvodových konštrukcií fasádnym polystyrénom

hrúbky 50 mm **Cemix®**

- sádkartónový podhl'ad
- interiérové dvere fóliované s kovaním
- tepelné izolácie podláh
- tepelné izolácie stropov (podkrovia) vrátane parozábran
- obklady a dlažby len v sociálnych zariadeniach
- zariadenie predmety: umývadlá, vaňa, WC, sprcha, výtokové armatúry
- elektro-vypínače, zásuvky, bleskozvod
- vnútorné maľby stien a stropov – farba biela

JIKA LAUFEN
moje kúpeľňa

Vykurovanie elektrické infra sálavým panelom ES-Systems



Orientačná cena výstavby

Je rozdelená na stavbu na "**hrubá stavba**" za **1 týždeň**, "**holodom**" za **4 týždne**, na "**kl'úč**" za **8 týždňov**

V cene výstavby nie sú zahrnuté

Vonkajšie prípojky inžinierskych sietí, terasy, okapové chodníky, spevnené plochy, obklad schodiska, zábradlia, kuchynská linka, krb, alarm, TV rozvody a antény, oplatenie pozemku, záhradné úpravy, odvoz a poplatky za stavebný odpad a výkopovú zeminu, ČOV čistička odpadových vôd, vedľajšie rozpočtové náklady.

Poznámka

Po dohode je možné navrhnuť obytnú časť podľa individuálnych požiadaviek investora pri dodržaní rozmeroch spodnej plávajúcej časti katamaranu. Vzhľadom na stavebnú technológiu SIPs je možné hausbot využívať celoročne.